

Milano



Cerca in Bandi



BANDO DI SELEZIONE PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE D'USO A PRIVATI DEL CENTRO SPORTIVO DI PROPRIETA' COMUNALE "KENNEDY" SITO IN VIA OLIVIERI, 15

Bandi APERTI

Bandi CHIUSI

Esiti

PROSSIMI bandi

NEWSLETTER

Sport e Tempo Libero

Bando di Avvisi

- Pubblicato sul sito internet il **01/10/2007**
- Inviato/Pubblicato alla/sulla Gazzetta Ufficiale il **01/10/2007**
- Termine di consegna offerte il **12/11/2007**

Oggetto

Premesso che:

Per effetto di quanto disposto dall'ordinanza n. 53/07 del TAR Lombardia, Sezione Terza, del 30/03/2007, il Comune di Milano ha l'obbligo di dare piena ed integrale esecuzione alla sentenza del TAR Lombardia, Sezione Terza n. 1692/2006, pubblicata in data 5 luglio 2006, mediante la reiterazione della procedura per l'affidamento della concessione d'uso del Centro Sportivo Kennedy. Avverso la sentenza 1692/06 è pendente appello del Comune di Milano al Consiglio di Stato. La procedura di affidamento è disciplinata dalla Legge Regionale Lombardia 14/12/2006 n. 27 e, per i profili non regolamentati dalla citata legge, dalle norme del Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440 e del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, compatibili con la fattispecie, nonché dal Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Milano.

Nelle more della rinnovazione della procedura concorsuale e fino alla consegna dell'impianto all'aggiudicatario della gara, l'attuale concessionario continuerà a gestire temporaneamente il Centro Sportivo Kennedy, per effetto della Deliberazione della Giunta Comunale di Milano n. 3059 del 22 dicembre 2006, della Determinazione Dirigenziale Atti P.G. n. 43458/2007 del 15 gennaio 2007 e della Convenzione di concessione temporanea stipulata del 18 gennaio 2007, allo scopo di garantirne l'apertura al pubblico ed il funzionamento, nonché lo svolgimento delle attività delle Società sportive che operano sui campi;

Il Comune di Milano, Settore Sport - Via Marconi, 2 - 20123 Milano,

vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1229 del 25/05/2007 e la successiva Determinazione Dirigenziale n. 122 del 19/06/2007, con cui è stata disposta la concessione d'uso a privati dell'impianto sportivo Kennedy sito in via Olivieri, 15 a soggetto da individuarsi con procedura concorsuale;

vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1970 del 31/08/2007 con la quale è stata integrata la Deliberazione di cui sopra,

vista la determinazione dirigenziale n. 186 del 4/09/2007 con cui il Direttore del Settore Sport ha avviato le procedure per l'assegnazione ai privati dell'impianto sportivo Kennedy, sito in via Olivieri 15,

premesso che ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 secondo comma della Legge n. 27/2006 il Centro Sportivo Kennedy è un impianto avente rilevanza economica e pertanto ai sensi dell'art. 2 secondo

comma della Legge stessa i soggetti affidatari dovranno dimostrare di possedere i requisiti imprenditoriali tecnici necessari;

rende noto

che è indetta una selezione per l'affidamento a privati della concessione d'uso dell'impianto sportivo di proprietà comunale "Kennedy", sito in Via Olivieri, 15 ai sensi dell'art. 2 comma 1 della Legge Regionale n. 27 del 14 dicembre 2006.3)

Partecipanti e requisiti per l'ammissione:

Possano partecipare alla selezione: Società e Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di Promozione Sportiva, discipline sportive associate e Federazioni Sportive Nazionali, anche in forma associata i cui statuti o atti costitutivi siano redatti nella forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata o registrata, in attività da almeno un anno dalla data di pubblicazione del bando.

In caso di forma associata sia la domanda di partecipazione sia l'offerta, pena l'esclusione, devono essere sottoscritte da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento che, a tal fine, devono preventivamente conferire, con scrittura privata autenticata, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario, conferendo espressamente procura al legale rappresentante.

Al mandatario spetterà la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti del Comune per tutti gli atti e le operazioni inerenti al contratto di concessione, fino all'estinzione del rapporto. E' altresì ammesso il raggruppamento temporaneo, ancorché non costituitosi alla data di scadenza del presente bando.

In tal caso sia la domanda di partecipazione sia l'offerta devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che andranno a costituire il raggruppamento, ma devono essere accompagnate dall'impegno formale che, in caso di aggiudicazione della gara, i soggetti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da individuare preventivamente quale mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti e che entro il termine indicato nella Commissione di aggiudicazione dell'appalto produrranno atto notarile di R.T.I. dal quale risulti:

- il conferimento di mandato speciale con rappresentanza, gratuito ed irrevocabile a chi legalmente rappresenta l'Associazione capogruppo;
- l'inefficacia nei confronti del Comune di Milano della revoca del mandato stesso per giusta causa;
- l'attribuzione al mandatario, da parte delle Associazioni mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti del Comune di Milano per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura relativi alla concessione d'uso, fino alla estinzione di ogni rapporto.

I partecipanti dovranno dimostrare di essere affiliati a Federazioni Sportive Nazionali o Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI o comunque di impegnarsi all'affiliazione entro 30 giorni dall'assegnazione. I partecipanti dovranno, inoltre, sottoscrivere a pena di esclusione ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 del Codice dei Contratti Pubblici, idonea dichiarazione, accompagnata da copia di documenti di identità del Legale Rappresentante da cui risulti:

- a) di essere iscritti nel Registro C.C.I.A.A. (solo per le Imprese) o altro Registro, specificando quale, indicando l'ambito di attività sportivo nel C.C.I.A.A., nell'Atto Costitutivo o nello Statuto il soggetto che ha la legale rappresentanza ed i relativi poteri;
- b) che il volume d'affari legato all'attività praticata dal richiedente negli ultimi tre esercizi risulti non inferiore a Euro 100.000,00.= . (Centomilaeuro//00);
- c) di non essere in una delle condizioni previste dall'art. 38 del Decreto Legislativo 163/2006;
- d) di essere in grado in ogni momento di certificare tutti gli elementi innanzi dichiarati impegnandosi, altresì, in caso di aggiudicazione, a collaborare con l'Amministrazione per l'acquisizione della eventuale documentazione richiesta.

La mancanza dei requisiti di cui sopra, comporterà l'esclusione dalla selezione.

Modalità e termini di presentazione delle domande:

Le domande sottoscritte dal legale rappresentante dovranno essere presentate in carta semplice e corredate della documentazione, anch'essa in carta semplice, comprovante il possesso dei requisiti e della documentazione prevista.

Le domande di partecipazione alla presente selezione e le relative offerte dovranno essere consegnate, corredate della relativa documentazione, in plico sigillato e raccomandato, ovvero tramite consegna, presso il Protocollo del Settore Sport (Via Marconi 2 - secondo piano) a **partire dall'1/10/2007 ed entro il termine tassativo del 12/11/2007** - dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e dalle ore 14,00 alle ore 16,00, - pena l'esclusione. La data di scadenza si riferisce inderogabilmente alla consegna e non

alla data di spedizione. Le domande già presentate in base al precedente bando di selezione pubblica sono considerate valide ai fini della presentazione, purchè adeguate al contenuto del presente bando di gara nei termini dello stesso.

Oltre detto termine non sarà ritenuta valida alcuna domanda.

Il plico sigillato dovrà presentare la seguente indicazione: "Selezione pubblica per l'assegnazione della concessione d'uso dell'impianto sportivo Kennedy sito in Via Olivieri 15" e dovrà contenere n. 3 buste sigillate contenenti:

busta n.1: domanda di partecipazione e documentazione comprovante il possesso dei requisiti;

busta n.2: documentazione relativa al progetto offerta ed eventuali migliorie proposte;

busta n.3: offerta relativa al canone.

Si rende noto che non potrà essere presentata più di una domanda per ogni partecipante pena l'inammissibilità delle domande.

Non sono ammesse domande di partecipazione ed offerte trasmesse per telegramma, telex, telefono, fax posta elettronica, ovvero espresse in modo indeterminato.

Le offerte condizionate e con riserva sono considerate nulle.

Responsabile del procedimento ai sensi della Legge n° 241/1990 è il Funzionario: **Dr. Claudio Scupilliti**.

Per ulteriori chiarimenti, per prendere visione della documentazione grafica e della bozza della convenzione e per il ritiro dei modelli prestampati Mod. MDP (Domanda di partecipazione), MOD.OFF.EC (Offerta relativa al canone) e Modello relativo all'elenco dei documenti presentati, ci si può rivolgere all'Ufficio Gestione Convenzioni A – Via Dogana 2 – Scala D – IV piano – Tel. 02.884.64070 fax. N. 02.884.56098 - dal lunedì al venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,00 e dalle ore 14,30 alle ore 16,00.

Per tutte le altre informazioni vedere BANDO INTEGRALE in allegato.



In allegato Bando integrale **BANDO DI GARA 2007 SECONDA VERSIONE.pdf**

Altri allegati:



MODELLO DOM PART 1ott.pdf In allegato Modello domanda di partecipazione



MOD OFF. EC.pdf in allegato modello offerta economica 1° ottobre



ELENCO DOCUMENTI PRESENTATI PER PARTECIPAZIONE ALLA GARA.pdf in allegato elenco documenti presentati



KennedyGenerale.dwg in allegato disegno impianto (formato autocad)

Per chiarimenti sul bando [clicca qui](#).